

**From:** '5.1.2e' <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 6/12/2025 10:08:58 AM  
**To:** '5.1.2e' <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: van harte echten

---

Hoi 5.1.2e,

Ik kon geen aanduiding op de kaart zien waarin het aantal werd genoemd. In het plan staan de volgende bouwregels voor recreatieverblijven:

1. de oppervlakte van een recreatieverblijf inclusief het daarbij behorende bijgebouw zal ten hoogste 80 m<sup>2</sup> bedragen, tenzij de bestaande oppervlakte meer bedraagt, in welk geval de oppervlakte ten hoogste de bestaande oppervlakte zal bedragen;
2. de oppervlakte van een vrijstaand bijgebouw zal ten hoogste 15 m<sup>2</sup> bedragen, in welk geval de oppervlakte van een recreatieverblijf maximaal 65 m<sup>2</sup> zal bedragen;
3. de hoogte van een recreatieverblijf zal ten hoogste 7 m bedragen;
4. de goothoogte van een recreatieverblijf en het daarbij behorende bijgebouw zal ten hoogste 3 m bedragen;
5. de dakhelling van een recreatieverblijf en het daarbij behorende bijgebouw zal ten minste 15° bedragen, dan wel minimaal de bestaande dakhelling indien deze minder bedraagt;
6. de dakhelling van een bijgebouw bij een recreatieverblijf zal gelijk zijn aan de dakhelling van het recreatieverblijf, dan wel 0°, tenzij de bestaande dakhelling meer bedraagt, in welk geval de dakhelling ten hoogste de bestaande dakhelling zal bedragen.

En voor groepsaccommodatie:

- e. Voor het bouwen van de in lid 19.1 sub c genoemde groepsaccommodaties gelden de volgende regels:
  1. de oppervlakte van een groepsaccommodatie zal ten hoogste 400 m<sup>2</sup> bedragen, dan wel ten hoogste de bestaande oppervlakte indien deze meer bedraagt;
  2. de goothoogte van een groepsaccommodatie zal ten hoogste 4 m bedragen;
  3. de dakhelling van een groepsaccommodatie zal ten minste 15° en ten hoogste 60° bedragen.
- f. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen en geen overkappingen zijnde, geldt de volgende regels:
  1. de bouwhoogte van erf- terreinafscheidingen voor de voorgevelrooilijn bedraagt ten hoogste 1 m en daarachter ten hoogste 2 m, met dien verstande dat de bouwhoogte op zijerven die grenzen aan een openbaar toegankelijk gebied op een afstand van 1 m of minder uit de perceelgrens ten hoogste 1 m bedraagt;
  2. de hoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen en geen overkappingen zijnde, zal ten hoogste 10 m bedragen.

Zit vandaag de hele dag in overleg, sorry voor de wat late reactie.

Groet 5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Verzonden:** donderdag 12 juni 2025 09:55  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Onderwerp:** van harte echten

Hallo 5.1.2e

Ik ben rijkelijk laat maar ik heb vanmiddag een overleg met externen over de mogelijke doorontwikkeling van het recreatiepark van Harte in Echten. Ik kan online niet vinden hoeveel eenheden er mogen staan. Weet jij dit? En het volume per eenheid.

Groeten,

5.1.2e

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

| <b>Wet</b>        | <b>Artikel</b>       | <b>Omschrijving</b>                             | <b>Pagina's</b> |
|-------------------|----------------------|---|-----------------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1               |